



Zweitwohnsitz im Paradies

Als Spezialist für Resorts und Residences ist **Clavis International** erster Ansprechpartner, wenn es um weltweite Traum-Immobilien mit Mehrwert geht. Jetzt hat das Hamburger Unternehmen ein ganz besonderes Objekt im Angebot: Im luxuriösen **Eden Island Resort** auf den **Seychellen** bietet Clavis International künftig in Kooperation mit dem Bauträger Eden Island Development Company und der Frankfurter Immobilienvertriebsgesellschaft **Mattheußer** attraktive Investitionsmöglichkeiten. Gerade erst fiel der Startschuss für den Verkauf in Deutschland.

Willkommen im Paradies, willkommen auf Eden Island! Im Herzen der Seychellen, inmitten einer atemberaubenden Natur, liegt das Luxusresort Eden Island auf der gleichnamigen Insel, mit seinen großzügigen Luxusvillen, hochwertigen Maisons und topausgestatteten Apartments, die keine Wünsche offen lassen. Traumhafte Strände, viele Freizeitmöglichkeiten und zahlreiche komfortable Service-Leistungen sind nur einige Highlights, die in der luxuriösen Wohlfühloase geboten sind. Das Beste daran: Wo andere Urlaub machen, können jetzt auch luxuriöse Traumimmobilien erworben werden. Denn gerade erst fiel der Startschuss für den Verkauf der Immobilien im Eden Island Resort in Deutschland. Das Projekt ist aktuell bereits zu 85 Prozent fertiggestellt und verkauft und geht nun mit den letzten exklusiven Schmuckstücken an den deutschen Markt.

Rundum-Sorglos-Paket

Möglich macht diesen Wohntraum hierzulande der Spezialist für die Vermarktung und Vermittlung exklusiver Resorts und Residences weltweit – Clavis International. Denn wenn es um außergewöhnliche Immobilien mit Mehrwert geht, ist das Unternehmen der richtige Ansprechpartner. Und diesen Mehrwert bietet das Eden Island Resort garantiert, ob als zweites Zuhause, Urlaubsdomizil oder Altersresidenz. „Das Resort hat viele Vorteile, die alleinstehende Immobilien gar nicht leisten können. Hier ist für alles gesorgt“, sagt Hamid Farahmand, Geschäftsführer von Clavis International. „Vor Ankunft wird der Kühlschrank gefüllt, der Pool gereinigt, die Betten vorbereitet und die Freizeitaktivität gebucht. Wer möchte, kann also das Rundum-Sorglos-Paket erhalten“, so Farahmand weiter.

Investment in die Lebensqualität

Auch die Ausstattung der Wohlfühloasen ist erstklassig und bietet jeglichen Komfort für einen traumhaften Aufenthalt. Weite, offene

Räume und große Fensterfronten mit überdachten Verandas gewähren der paradiesischen Umgebung Einlass. Voll ausgestattete Küchen mit hochwertigen Miele-Geräten, Klimaanlage, Fußbodenheizung, luxuriöse Badezimmer mit Grohe-Armaturen und ein hochmodernes Surround-Sound-Entertainment-System von Bang & Olufsen machen die exklusiven Eigentumsimmobilien zum unvergleichlichen 5-Sterne-Paradies. Das kann auch Bauträger Peter Smith, Marketing und Sales Direktor des Eden Island Resorts, bestätigen: „20 Jahre Erfahrung im Bereich Hotel und Resort sowie Experten-Kenntnisse in den Bereichen Bau, Architektur, Wirtschaft und Politik führten dazu, dass Eden Island als eines der außergewöhnlichsten Projekte realisiert werden konnte.“ Und wer die traumhafte Immobilie nicht das ganze Jahr nutzt, hat sogar die Möglichkeit auf Renditen durch Vermietungsmöglichkeiten. Eden Island – ein attraktives Immobilienprojekt, das Urlaubsfeeling und sicheres Investment vereint und darüber hinaus noch viel mehr zu bieten hat. ■



Seychellen-Honorarykonsul Max Hunzinger, Clavis International-Geschäftsführer Hamid Farahmand, Edith Hunzinger (Direktorin Tourism Board Seychellen) und Bauträger Peter Smith bei der Vorstellung der Immobilien im Main Nizza